

## (ร่าง)

### ขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการปรับปรุงห้องเรียน ห้องสอบวิทยานิพนธ์ ห้องประชุม/สัมมนาบัณฑิตวิทยาลัย  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ

#### 1. ความเป็นมา

บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ ทำหน้าที่เป็นหน่วยงานกลาง เพื่อสนับสนุนการบริหารจัดการศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา ประสานงานความร่วมมือจากภาควิชา และคณะต่าง ๆ ให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อการศึกษา ดังนั้น การพัฒนาสภาพแวดล้อมภายในสำนักงานคณบดีบัณฑิตวิทยาลัย ให้เอื้ออำนวยต่อการปฏิบัติงาน ตลอดจนการพัฒนาปรับปรุงซ่อมแซม ห้องเรียน ห้องสอบ ห้องประชุม/สัมมนา และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างปลอดภัย เกิดประโยชน์สูงสุดต่อการใช้งาน และมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ นับตั้งแต่มีการก่อสร้างอาคารนวมินทรราชินีในปี พ.ศ. 2543 เป็นต้นมา บัณฑิตวิทยาลัย ยังไม่เคยมีการปรับปรุงพื้นที่ในส่วนนี้เลย ซึ่งจากการตรวจสอบสภาพการใช้อาคาร พบว่า มีสภาพชำรุดตามสภาพการใช้งานมากกว่า 16 ปี แม้ว่าบัณฑิตวิทยาลัยจะได้มีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่องก็ตาม ดังนั้น จึงเห็นควรได้รับการพัฒนาปรับปรุงซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ดี และสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพต่อไป

บัณฑิตวิทยาลัยได้คำนึงถึงการใช้พื้นที่ให้เกิดประโยชน์และมีประสิทธิภาพสูงสุด โดยได้มีการบำรุงและดูแลรักษาเป็นอย่างดี ภายใต้การใช้งบประมาณอย่างประหยัดและคุ้มค่า การปรับปรุงพื้นที่ส่วนนี้ของบัณฑิตวิทยาลัย นอกจากจะทำให้เกิดความปลอดภัยในการปฏิบัติงานและมีผลดีต่อสุขภาพแล้ว ยังช่วยส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของมหาวิทยาลัยให้แก่ผู้ที่มาติดต่องานราชการอีกด้วย เพราะบัณฑิตวิทยาลัยเปรียบเสมือนประตูทางด้านวิชาการของมหาวิทยาลัย ในแต่ละปีจะมีนักศึกษาเป็นจำนวนมากที่สมัครเข้าเรียนระดับบัณฑิตศึกษาและจะยิ่งทวีจำนวนมากยิ่งขึ้น ๆ ดังนั้น ภาพลักษณ์ของบัณฑิตวิทยาลัยจึงเป็นสิ่งสำคัญที่จะต้องพิจารณา

#### 2. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมห้องเรียน ห้องสอบวิทยานิพนธ์ ห้องประชุม/สัมมนา บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ จำนวน 1 งาน

#### 3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้าง ประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 2,500,000.00 บาท (สองล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ

3.6 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

3.7 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.8 ผู้เสนอราคาที่เป็นคู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับเงินสดก็ได้

3.9 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องจัดให้มีมัณฑนากร และต้องมีใบประกอบวิชาชีพในการประกอบวิชาชีพ

#### 4. แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะ

เป็นแบบโครงการปรับปรุงห้องเรียน ห้องสอบวิทยานิพนธ์ ห้องประชุม/สัมมนาบัณฑิตวิทยาลัย ลักษณะแบบรูปรายการปรับปรุงตามที่กำหนด รวมถึงครุภัณฑ์ประกอบอาคารต่าง ๆ จำนวน 1 ชุด

#### 5. ระยะเวลาทำงานปรับปรุง

ไม่เกิน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

#### 6. ระยะเวลาส่งมอบ

จำนวนงวดในการส่งมอบ 3 งวด โดยแบ่งเป็นดังนี้

#### 7. วงเงินในการจัดหา

ราคากลางงานปรับปรุงห้องเรียน ห้องสอบวิทยานิพนธ์ ห้องประชุม/สัมมนาบัณฑิตวิทยาลัย เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 5,533,853.56 บาท (ห้าล้านห้าแสนสามพันแปดร้อยห้าสิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์)

#### 8. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

หากท่านใดต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับการร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคาจ้าง โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร ส่งมายังงานพัสดุ บัณฑิตวิทยาลัย ชั้น 12 อาคารนวมินทรราชินี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ เลขที่ 1518 ถนนประชากรราษฎร์ 1 แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800 โทร. 02-555-2000 ต่อ 2142 โทรสาร 02-587-4357 อีเมลแอดเดรส : [yongyutt@kmutnb.ac.th](mailto:yongyutt@kmutnb.ac.th) โดยเปิดเผย ระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ประกาศเผยแพร่